

Zarządzenie Nr V/682/2010
Wójta Gminy Baranów
z dnia 21 maja 2010 roku

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej nr 517 o pow. 0,21 ha położonej w Śniadówce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), - **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową nr 517 o pow. 0,21 ha, położoną w Śniadówce – stanowiącą własność Gminy Baranów.

§ 2.

Do wykonania czynności związanych z zorganizowaniem i przeprowadzeniem przetargu na zbycie lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1, powołuję Komisję w składzie:

- 1) Agnieszka Siwek – Przewodniczący,
- 2) Edyta Więsyk – Sekretarz,
- 3) Joanna Wiak – Członek.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega rygorowi zamieszczenia w BIP UG Baranów, stronie internetowej Gminy Baranów oraz na tablicy ogłoszeń UG Baranów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Baranów

Działając na podstawie art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.)

OGŁASZA

ustny przetarg nieograniczony na nieruchomości gruntowej nr 517 o pow. 0,21 ha, położonej w Śniadówce, będącej własnością Gminy Baranów

Położenie nieruchomości: **Śniadówka**

Powierzchnia nieruchomości: **0,21 ha**

Nr ewidencyjny nieruchomości gruntowej: **517**

Opis:

Działka gruntu – nieużytek. Położona na obrzeżach wsi. Z jednej strony bezpośrednio przy drodze powiatowej Baranów – Kurów o nawierzchni asfaltowej, z drugiej strony przy drodze gminnej o szerokości 4,0 m o nawierzchni gruntowej. Kształt regularny, równoległoboku, teren działki równy.

Obciążenia: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem jest lokal mieszkalny: **brak zobowiązań**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **Działka położona w terenie upraw polowych i ogrodniczych o ograniczonych prawach zabudowy.**

Cena wywoławcza: **4.000,00 zł**

Wadium: **400,00 zł** (przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką)

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Baranów: **30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 do dnia 02 kwietnia 2010 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 24 czerwca 2010 r. o godz. 10.00 w sali nr 13 Urzędu Gminy, 24-105 Baranów, ul. Rynek 14.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- terminowe wpłacenie wadium w wysokości podanej wyżej, w terminie do dnia 21 czerwca 2010 r. na podany wyżej nr konta,

- okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu,
- okazanie dokumentów świadczące o prawie do udziału w przetargu (dowód osobisty).

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygra od podpisania umowy sprzedaży.
3. Nabywca lokalu zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy notarialnej, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Urząd Gminy Baranów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Nieruchomość gruntową będącą przedmiotem przetargu można oglądać w dniach od 21.05.2010 r. do dnia 21.06.2010 r., w godzinach od 10.00 do 14.00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 81 8834045 w. 16.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Baranów, ul. Rynek 14, pok. nr 7 lub pod nr tel. 81 883 40 45 w. 16.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 36 dni tj. do 24 czerwca 2010 r.

Baranów, dnia 21 maja 2010 r.