

Zarządzenie Nr V/623/2010
Wójta Gminy Baranów
z dnia 10 lutego 2010 roku

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108), **zarządzam, co następuje:**

§1

Ogłosić II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 33/1, położona w Baranowie, o powierzchni 0,3110 ha;
- nr 93/2, położona w Baranowie, o powierzchni 0,0639 ha.

§2

Do przeprowadzenia postępowania przetargowego powołuję Komisję w składzie:

1. Agnieszka Siwek – Przewodniczący,
2. Edyta Więsyk – Sekretarz,
3. Robert Litwinek – Członek.

§3

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega opublikowaniu w BIP UG Baranów oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Baranów ogłasza

ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Baranów,
oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>KW</i>	<i>Klasyfikacja gruntów</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Wadium do przetargu wynosi (zł)</i>
1.	Baranów	33/1	0,3110 ha	17853	Ls V – 0,3110 ha	Działka położona na peryferiach Baranowa, wąska, długa, przylega jednym z wąskich boków do drogi polnej. Teren nie uzbrojony w urządzenia komunalne. Obecnie jest to nieużytek, zakrzaczony samosiejkami drzewostanu.	4.000,00	400,00 zł
2.	Baranów	93/2	0,0639 ha	17853	R IIIb – 0,0077 ha R IVa – 0,0141 ha R IVb – 0,0421 ha	Działka położona na peryferiach Baranowa, wąska, długa, przylega jednym z wąskich boków do drogi polnej. Kształt regularnego prostokąta, teren działki równy. Teren nie uzbrojony w urządzenia komunalne. Obecnie jest to nieużytek, zakrzaczony samosiejkami drzewostanu.	1.200,00	120,00 zł

Obciążenia nieruchomości: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości: **bez zobowiązań**

Księga wieczysta **KW 17853** prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Puławach.

Powyższe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na utratę jego ważności.

Przetarg odbędzie się 19 marca (piątek) 2010 r. o godzinie 11.00
w siedzibie Urzędu Gminy w Baranowie, ul. Rynek 14 (sala narad)
i prowadzony będzie według kolejności jak w ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1. Wpłata wadium w wysokości podanej wyżej w terminie **do dnia 17 marca 2010 r. (włącznie)**, na rachunek **Nadwiślański Bank Spółdzielczy nr 30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 (z dopiskiem: wadium sprzedaż działki nr 33/1 lub nr 93/2 Baranów)**.
2. Okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
3. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowych informacji na temat położenia nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy, pok. nr 7 lub telefonicznie, tel. /081/ 883 40 45 wew. 16 lub w. 14.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 38 dni tj. do 19 marca 2010 r.