

Zarządzenie Nr V/618/2010
Wójta Gminy Baranów
z dnia 2 lutego 2010 roku

w sprawie ogłoszenia IV ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 2001r. - o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.), - **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1.Ogłosić IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 292, położona w m. Wola Czołnowska w gm. Baranów.

2. Cenę wywoławczą w przetargu, o którym mowa w ust. 1 ustalić na kwotę 485.000 zł brutto.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Postępowanie przetargowe przeprowadzi Komisji powołana do przeprowadzenia I przetargu na zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 4.

Ogłoszenie, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Baranów oraz opublikowaniu w BIP UG Baranów, na witrynie internetowej Gminy Baranów (www.gminabaranow.pl) i na łamach prasy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Baranów
ogłasza

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż zabudowanej budynkiem byłej Szkoły Podstawowej nieruchomości gruntowej o nr 292 położonej w m. Wola Czołnowska.

Położenie nieruchomości: **Wola Czołnowska gm. Baranów**

Powierzchnia nieruchomości: **1,36 ha**

Nr ewidencyjny nieruchomości: **działka Nr 292 w Woli Czołnowskiej**

Opis nieruchomości: **działka zabudowana budynkiem byłej Szkoły Podstawowej w Woli Czołnowskiej, stanowiąca własność Gminy Baranów, dla której prowadzona jest KW 49452.**

Obciążenia nieruchomości: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: **brak zobowiązań**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **usługi**

Cena wywoławcza: **485.000 zł (w tym VAT)**

Wadium: **48.500 zł (wnoszone w pieniądzu)**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Baranów: 30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 do dnia 9 kwietnia 2010 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2010 roku o godz. 10.00 w sali Nr 13 UG Baranów, 24-105 Baranów, ul. Rynek 14.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest terminowe wpłacenie wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Nieruchomość będącą przedmiotem przetargu można oglądać w dniach od 3.02.2010r. do 9.04.2010r. w godz. od 8.00 do 14.00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 081 8834027 w. 16.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Baranów pod nr tel. 081 8834027 w. 16