

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr V/556/2009
Wójta Gminy Baranów
z dnia 25 września 2009 r.

Wójt Gminy Baranów ogłasza

**ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Baranów,
oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:**

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>KW</i>	<i>Klasyfikacja gruntów</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Wadium do przetargu wynosi (zł)</i>
1.	Baranów	33/1	0,3110 ha	17853	Ls V – 0,3110 ha	Działka położona na peryferiach Baranowa, wąska, długa, przylega jednym z wąskich boków do drogi polnej. Teren nie uzbrojony w urządzenia komunalne. Obecnie jest to nieużytek, zakrzaczony samosiejkami drzewostanu.	5.000,00	500,00 zł
2.	Baranów	93/2	0,0639 ha	17853	R IIIb – 0,0077 ha R IVa – 0,0141 ha R IVb – 0,0421 ha	Działka położona na peryferiach Baranowa, wąska, długa, przylega jednym z wąskich boków do drogi polnej. Kształt regularnego prostokąta, teren działki równy. Teren nie uzbrojony w urządzenia komunalne. Obecnie jest to nieużytek, zakrzaczony samosiejkami drzewostanu.	1.500,00	150,00 zł

Obciążenia nieruchomości: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości: **bez zobowiązań**

Księga wieczysta **KW 17853** prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Puławach.

Powyższe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na utratę jego ważności.

Przetarg odbędzie się 29 października (czwartek) 2009 r. o godzinie 11.00
w siedzibie Urzędu Gminy w Baranowie, ul. Rynek 14 (sala narad)
i prowadzony będzie według kolejności jak w ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1. Wpłata wadium w wysokości podanej wyżej w terminie **do dnia 26 października 2009 r. włącznie**, na rachunek **Nadwiślański Bank Spółdzielczy nr 30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 (z dopiskiem: wadium sprzedaż działki nr 33/1 lub nr 93/2 Baranów)**.
2. Okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
3. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowych informacji na temat położenia nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy, pok. nr 7 lub telefonicznie, tel. /081/ 883 40 45 wew. 16 lub w. 14.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 34 dni tj. do 28 października 2009 r.

