

**Zarządzenie Nr VII/88/2015**

**Wójta Gminy Baranów**

**z dnia 03 września 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782, ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy – grunty z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 3/2015 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 03 września 2015 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

### Wykaz Nr 3/2015

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782, ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

<b>Położenie</b>	Baranów
<b>Nr działki</b>	2785/1
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,4093 ha
<b>KW</b>	LU1P/00043441/1
<b>Opis nieruchomości</b>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 2785/1 o pow. 100 m <sup>2</sup> wraz z drogą dojazdową przez działki o nr ew. 2784 i 2785/1 .
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	C59P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Zagospodarowana.
<b>Cena nieruchomości</b>	-//-
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	1.200,00 zł + 23% podatek VAT
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Miesięcznie do 20 dnia miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Czynsz będzie ulegał corocznie zwiększeniu o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny począwszy od miesiąca po jego ogłoszeniu, niw wcześniej niż 2017 roku.
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>	Dzierżawa na okres dwudziestu lat, w drodze bezprzetargowej na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</b>	14 październik 2015 r.