

Zarządzenie Nr VI/699/2014

Wójta Gminy Baranów

z dnia 01 sierpnia 2014r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy – nieruchomości gruntowe z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 6/2014 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 01 sierpnia 2014 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wykaz Nr 6/2014

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

| <i>L.p.</i> | <i>Położenie</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Powierzchnia nieruchomości</i> | <i>KW</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i> | <i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i> | <i>Cena nieruchomości</i> | <i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i> | <i>Terminy wnoszenia opłat</i> | <i>Zasady aktualizacji opłat</i> | <i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i> | <i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i> |
|-------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------|--|--|--|---------------------------|---|--|---|---|---|
| 1. | Baranów | 2785/3 | 0,0475 ha | 43441 | Nieruchomość zabudowana, przeznaczona pod działalność gospodarczą polegającą na prowadzeniu stacji paliw płynnych. | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – C59P | Zagospodarowana | -//- | 347,56 zł (netto) 427,50 zł (brutto) miesięcznie | Miesięcznie w ciągu 14-tu dni od daty wystawienia faktury. | Corocznie. Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS. | Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy LUK-CAR mgr Łukasz Janisz z siedzibą: 24-105 Baranów, ul. Zagrody 22, na okres kolejnych 14-tu lat i 3 miesięcy, począwszy od dnia 01 listopada 2014 r. | 11 września 2014 r. |