

Wykaz Nr 5/2013

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
1.	Czołna	197	0,4916 ha W tym: Ł IV - 0,0887 ha; Ł V – 0,1856 ha; R IIIb – 0,1964 ha; W Ł V – 0,0209 ha	33631	Nieruchomość rolna, położona w miejscowości Czołna, gmina Baranów.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się częściowo w terenie zabudowy zagrodowej – oznaczona na rysunku planu symbolem F16RM. Pozostały obszar nie jest objęty planem i według studium znajduje się w terenie upraw polowych i ogrodnich o ograniczonych prawach zabudowy.	Zagospodarowana	-//-	245,80 zł Rocznie Czynsz zostaje wyliczony na podstawie § 2 Zarządzenia nr VI/506/2013 Wójta Gminy Baranów z dnia 31 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu wynajmu lokali użytkowych, dzierżawy gruntów rolnych oraz dzierżawy gruntów na cele nierolnicze będących własnością Gminy Baranów. 0,05 zł za m²	W 2013 roku do dnia 31.10. Pozostałe lata do 31 marca każdego roku	Corocznie. Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszanych przez Prezesa GUS.	Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pana Lucjana Leszko na okres kolejnych 3 lat.	03 września 2013 r.