

## Zarządzenie Nr VI/298/2012

Wójta Gminy Baranów

z dnia 24 stycznia 2012r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), zarządzam co następuje:

### § 1.

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców – nieruchomości lokalowe z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 1/2012 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

### § 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 24 stycznia 2012 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 13 lutego 2012 r.

### § 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

### § 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

### § 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

### Wykaz Nr 1/2012

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do najmu.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
1	Baranów	1876/2	0,2941 ha	43441	Samodzielny lokal użytkowy o pow. 21,50 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze budynku położonego w Baranowie przy ul. Rynek 14	Usługi	Zagospodarowana	-//-	Czynsz najmu według stawki obliczanej na podstawie Zarządzenia nr V/212/2008 Wójta Gminy Baranów z dnia 29 lutego 2008 roku 700,00 zł + 23% VAT = 861,00 zł/miesiąc	Miesięcznie, w ciągu 14-tu dni od dnia wystawienia faktury	Corocznie, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych: 2 lata 9 miesięcy (33 miesiące)	05 marca 2012 r.